

Lote 4

LOS PARQUES FLUVIALES DEL SUR

ARROYO DE LA GAVIA

La construcción de diferentes infraestructuras como la depuradora de La Gavia, el Tanque de Tormentas de Abroñigales y los diferentes ramales ferroviarios han producido una brecha con el Río Manzanares, perdiendo cualquier conectividad ecológica entre el curso seco del arroyo de la Gavia y el río.

Se han mermado tanto los valores ecológicos como paisajísticos del ámbito haciendo desaparecer el carácter fluvial del arroyo y convirtiéndolo en un simple drenaje del agua de escorrentía de la sub cuenca de La Gavia.

El objetivo es reforzar el sistema actual de espacios libres recuperando el arroyo de la Gavia, conectando los parques del Ensanche de Vallecas y La Atalayuela, y la nueva ordenación de espacios libres de Valdecarros con el Tramo II del Parque Manzanares Sur.

Se recupera el cauce natural del arroyo a través de tres acciones: la captación de agua del entorno, control de la escorrentía y su velocidad y la retención de agua lo que ayudará a la regeneración del ecosistema de ribera. Se realizan cambios en la ordenación aprobada de Valdecarros para ampliar la protección del cauce y crear un parque fluvial y corredor medioambiental y reducir la superficie ocupada por equipamientos. Acompañando el recorrido del arroyo se acondiciona la vía pecuaria Colada del Santísimo o de La Magdalena, sobre la que se apoya la futura Avenida Forestal y se ordenan usos de esparcimiento, recorridos peatonales y ciclistas.

Es de especial interés, Una amplia zona de la superficie se protege por ser un paisaje yesífero y gipsícola que contrasta respecto a la planicie aluvial del Río Manzanares. Para esta zona se define un camino protegiendo el resto de la zona del uso peatonal.

Se diseñan tres reservorios de biodiversidad en el Cerro de Abroñigales, La Gavia y la Atalayuela. siendo espacios de laminación que disminuyen los riesgos de inundación y proporcionan una cantidad de biodiversidad

